

SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany :

Objednatel:	Obec Stará Červená Voda
Sídlo:	Stará Červená Voda 204, 790 53 Stará Červená Voda
IČ:	00303356
DIČ:	CZ00303356
Zastoupena:	Karel Šuhajda, starosta
Kontaktní osoba ve věcech smluvních a technických:	Karel Šuhajda, starosta
Telefon:	584443027
E-mail:	starosta@staracervenavoda.cz
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s., pobočka Jeseník
Číslo účtu:	7527841/0100

a

Zhotovitel:	ZETOS, spol. s r.o.
Zápis v obchodním rejstříku:	U Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 2869
Sídlo:	Velká Kraš 125, 790 58 Velká Kraš
IČ:	45195994
DIČ:	CZ45195994
Statutární zástupce/osoba oprávněná za zhotovitele jednat:	Ing. Josef Paleček
Telefon/mobil:	584 436 078
E-mail:	zetos@jes.cz
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s., pobočka Jeseník
Číslo účtu:	1504744-841/0100

Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn k činnostem, které jsou předmětem plnění této smlouvy.

uzavřely podle § 2586 a násl. tuto smlouvu o dílo:

Čl. I. Předmět závazku

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo
2. **Kulturní dům Stará Červená Voda - Elektroinstalace**, a objednatel se zavazuje toto dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli sjednanou cenu.
3. Dílem, které je předmětem závazku zřízeného touto smlouvou, se rozumí :
 - Provedení celkové rekonstrukce elektroinstalace dle projektové dokumentace v jednotlivých zařízeních objektu č.p.158

- Zednické zapravení po elektroinstalacích
- Bez maleb a nátěrů

Rozsah díla je dále specifikován v Cenové nabídce - ze dne 14.2.2017

4. Místo plnění : **Stará Červená Voda č.p.158**
5. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky, nezbytné k provedení díla a že má takové kapacity s odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
6. Zhotovitel se zavazuje provést práce dle platných technických norem, zejména norem ČSN, a předpisů souvisejících s provedeným dílem.
7. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla postupovat s řádnou odbornou péčí a chránit zájmy objednatele podle svých nejlepších profesních znalostí a schopností. Zhotovitel je povinen dodržovat při realizaci díla veškeré příslušné oborové normy, jednotlivé technické a pracovní postupy včetně příslušných technických listů jednotlivých výrobců, zařízení a materiálů.

Čl. II. Doba plnění

1. Smluvní strany si ujednaly, že zhotovitel provede dílo v tomto čase:
od 3. 4. 2017 do 31. 5. 2017
2. Dílo bude předáno nejpozději do 31. 5. 2017.

Čl. III. Cena díla a platební podmínky

1. Cena za dílo je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Cena bez DPH	890.000,- Kč
Výše DPH (21%)	186.900,- Kč
Cena za dílo celkem vč. DPH	1.076.900,- Kč

2. Podkladem pro stanovení ceny je projektová dokumentace.
3. Zhotovitel je zodpovědný za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými daňovými předpisy.
4. Změna ceny v důsledku víceprací či méněprací bude provedena na základě vzájemné dohody obou smluvních stran.

Přípustné jsou jen vícepráce (dodatečné práce, dodávky anebo služby), které mohou být uplatněny pouze v případech, kdy se jedná o objektivní, věcně správné a nepředvídatelné náklady, nutné pro realizaci díla a tedy k naplnění cílů a parametrů projektu. Dodavatel je povinen před tím uplatnit postup dle § 2594 nebo § 2627 zákona č. 89/2012, občanský zákoník, tj. že pokud při realizaci díla bez zbytečného odkladu neupozorní objednatele na nevhodnou povahu jeho pokynů k provedení díla, nebo zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky a nesplní vůči objednateli svou zákonnou oznamovací povinnost, pak objednatel není povinen uhradit zhotoviteli provedené vícepráce z titulu bezdůvodného obohacení.

Dojde-li při realizaci díla k výskytu výše uvedených víceprací nutných k dokončení stavby, zpracuje zhotovitel přesný výkaz těchto prací a ocenění prací v cenách položkového rozpočtu a ostatní dle obecně známých sborníků doporučených cen (RTS, a. s., aj.) vztahující se k období realizace. Objednatel uhradí jen ty vícepráce, které předem odsouhlasí a které budou objektivní, věcně správné a nepředvídatelné náklady nutné pro realizaci díla a tedy k naplnění cílů a parametrů projektu.

5. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohu.
6. Cena za dílo bude uhrazena objednatelem na základě měsíční fakturace skutečně provedených prací.
7. Konečná faktura bude vystaven zhotovitelem **do 3 kalendářních dnů** po předání a převzetí díla.
8. Doba splatnosti daňového dokladu (faktury) je **30 dnů** ode dne doručení objednateli.
9. Daňový doklad (faktura) musí dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů obsahovat náležitosti dle ustanovení § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
10. Přílohou daňového dokladu (faktury) bude vždy odsouhlasený soupis provedených činností potvrzený objednatelem.

Čl. IV. Podmínky provedení díla

1. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a písemně předáno.
2. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. Objednatel není povinen převzít dílo, které má vady.
3. Dílo, nebo jeho část, může být zhotovitelem odevzdáno a objednatelem převzato i v případě, že v protokolu o předání a převzetí budou uvedeny vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání plynulému a bezpečnému provozu a užívání. U vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí musí být dohodnuty termíny odstranění vad a nedodělků.
4. Příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla je zhotovitel vázán
5. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba.
6. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy. Objednatel je oprávněn pravidelně svolávat kontrolní dny, na něž budou objednatel a zhotovitel vysílat své zplnomocněné zástupce.
7. Zhotovitel upozorní objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci, kterou mu objednatel k provedení díla předal, nebo příkazu, který mu objednatel dal.
8. Dílo bude prováděno za provozu střediska a zhotovitel se zavazuje přizpůsobit způsob provádění díla provozním možnostem objednatele.

Čl. V. Podmínky zhotovení díla

1. Objednatel odevzdá zhotoviteli staveniště (pracoviště) k řádnému provádění prací a zhotovitel toto staveniště převezme. O předání a převzetí staveniště se pořídí smluvní strany zápis. Zhotovitel při uspořádání staveniště dbá, aby byly dodrženy požadavky na pracoviště stanovené zvláštním právním předpisem a aby staveniště vyhovovalo obecným požadavkům na výstavbu podle zvláštního právního předpisu a dalším požadavkům na staveniště.
2. Zhotovitel povede dnem převzetí staveniště stavební deník o průběhu prací, ve kterém smluvní strany vyznačí všechny důležité skutečnosti, týkající se provádění díla. Stavební deník musí být přístupný pověřeným osobám objednatele po celou dobu provádění díla. Obsahem stavebního deníku je zejména:
 - a) datum a čas předání staveniště
 - b) datum a čas zahájení prací
 - c) vzájemné požadavky objednatele a zhotovitele a jejich vyřízení
 - d) časový průběh jednotlivých prováděných prací

- e) datum a čas ukončení jednotlivých prací
 - f) doklad o předání řádným protokolem
3. Zhotovitel odpovídá za poškození veškerých inženýrských sítí a zařízení, které si je povinen po převzetí staveniště v součinnosti s objednatelem vytýčit.
 4. Zhotovitel odpovídá po celou dobu realizace předmětu díla za čistotu a pořádek na pracovišti a na příjezdové komunikaci na staveniště. Údržbu, likvidaci a vyklizení staveniště jsou součástí prováděného díla.
 5. Zhotovitel odpovídá za dodržování předpisů pro zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí.
 6. Zhotovitel se rovněž zavazuje, že na vlastní náklady odstraní odpady a nečistoty, které vznikly při jeho činnosti.
 7. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené v souvislosti s prováděním díla na jmění objednatele, případně způsobené prováděním smluvených prací objednateli nebo třetím osobám.
 8. Zhotovitel provede dílo ve sjednaném rozsahu, v patřičné kvalitě a v souladu s užívanými technickými normami, zejména normami ČSN, ON a platnými předpisy.
 9. V případě potřeby poskytne objednatel zhotoviteli možnost napojení na elektrickou energii a vodu.
 10. Zhotovitel je povinen při realizaci díla postupovat s řádnou odbornou péčí a chránit zájmy objednatele podle svých nejlepších profesních znalostí a schopností. Dílo je zhotovitel povinen provést v maximální možné kvalitě. Zhotovitel garantuje, že dílo bude splňovat veškeré požadavky stávající platné právní úpravy ČR.
 11. Zhotovitel je dále povinen provádět práce řádným způsobem v souladu se specifikacemi, platnými normami a dobrou technickou praxí a dále zajistit, aby jeho pracovníci měli pro danou činnost odpovídající kvalifikaci a oprávnění pro výkon speciálních činností (např. svářeči apod.).
 12. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřeno pojištění odpovědnosti za škody vzniklé jeho podnikatelskou činností. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění v platnosti minimálně po dobu trvání platnosti této smlouvy.
 13. Pracovníci zhotovitele jsou povinni řídit se vnitřními předpisy objednatele, které zhotoviteli objednatel písemně předá.

Čl. VI. Zastupování

Smluvní strany se dohodly na určení zmocněnců pro věci technické takto:

- zmocněnec objednatele ve věcech technických: Karel Šuhajda
- zmocněnec zhotovitele ve věcech technických: Ing. Josef Paleček

Čl. VII. Záruka, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je provedeno podle podmínek smlouvy. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě.
2. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla **po dobu 24 měsíců** od předání a převzetí díla.
3. Vady zjištěné během záruky je objednatel povinen bez zbytečného odkladu po jejich zjištění písemně reklamovat zhotoviteli. V této reklamaci je objednatel povinen vadu popsat nebo uvést, jak se vada projevuje. Současně je povinen uvést, jaké nároky uplatňuje. Reklamaci zašle přímo na adresu zhotovitele, uvedenou v záhlaví této smlouvy.

Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž reklamacie odeslaná objednatelem v poslední den záruky se považuje za včas uplatněnou.

4. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad na díle do 5 pracovních dnů od uplatnění oprávněné reklamacie a tyto odstranit v co nejkratším termínu. Termín odstranění vad dohodnou obě strany písemně. Při záruční opravě většího rozsahu a při potřebě technické výpomoci, opravárenské činnosti prováděné v objektu objednatele za jeho výpomoci, je potřeba prováděné úkoly projednat s objednatelem.
5. Garantem záručních termínů a jejich plnění je zhotovitel i v případě dalších možných subdodavatelů podílejících se na provádění díla.

Čl. VIII. Smluvní pokuty

1. Pro případ porušení závazku zhotovitele předat dokončené dílo včas je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze sjednané ceny díla za každý započtený den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s placením ceny díla v dohodnutých termínech, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení.

Čl. IX. Ostatní ustanovení

1. Tuto smlouvu nelze měnit jinak než písemně.
2. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.
4. Projednáno a schváleno zastupitelstvem obce na 19. řádném veřejném zasedání konaném dne 30. 03. 2017, číslo usnesení 19./2016 – I./37.

Ve Staré Červené Vodě dne 31. 03. 2017

objednatel:

Obec Stará Červená Voda

Karel Šuhájda
starosta obce

OBEC
STARÁ ČERVENÁ VODA
790 53

Ve Velké Kraši dne

zhotovitel:

ZETOS, spol. s r. o.

Ing. Josef Paleček
jednatel společnosti



Material	Typ	Množství	m.j.	Material		Montáž	
				cena/m.j.	celkem	cena/m.j.	celkem
DODÁVKY							
Rozvaděč	RH	1		14 160,0	14 160,0	2 600,0	2 600,0
Rozvaděč	RK	1		3 750,0	3 750,0	2 100,0	2 100,0
Rozvaděč	R1	1		7 200,0	7 200,0	2 600,0	2 600,0
Rozvaděč	R2	1		7 200,0	7 200,0	2 600,0	2 600,0
Rozvaděč	Rčov	1		3 000,0	3 000,0	2 100,0	2 100,0
Rozvaděč	RS	1		3 900,0	3 900,0	2 100,0	2 100,0
Rozvaděč	Rhled	1		6 400,0	6 400,0	2 600,0	2 600,0
Rozvaděč	Rjev	1		4 000,0	4 000,0	2 100,0	2 100,0
DODÁVKY CELKEM					49 610,0		18 800,0
DODÁVKA SVÍTIDEL							
instalační krabice KU68		104		6,5	676,0	65,0	6 760,0
krabice odbočná KO97		37		45,0	1 665,0	78,0	2 886,0
hlavní ochranná přípojnice		1		350,0	350,0	195,0	195,0
průraz přes stěnu 20 cm		12		15,0	180,0	208,0	2 496,0
lišta vkladací 40/20		20		20,0	400,0	49,4	988,0
lišta vkladací 20/20		40		16,0	640,0	44,2	1 768,0
ucpávka protipožární		0,8		2 600,0	2 080,0	1 170,0	936,0
šiték kabelový		100		3,0	300,0	23,4	2 340,0
tabulka výstražná		8		68,0	544,0	26,0	208,0
ukončení vodičů 1,5mm2		94		3,5	329,0	20,8	1 955,2
ukončení vodičů 2,5mm2		93		3,5	325,5	20,8	1 934,4
ukončení kabelů 5x6		2		4,0	8,0	117,0	234,0
ukončení kabelů 5x10		2		5,5	11,0	117,0	234,0
ukončení kabelů 5x4		14		4,0	56,0	117,0	1 638,0
spínač nástěnný	IP44	1		78,0	78,0	65,0	65,0
spínač zapuštěný	č.1	2		132,6	265,2	65,0	130,0
spínač zapuštěný	č.5	7		145,6	1 019,2	65,0	455,0
spínač zapuštěný	č.6	9		135,2	1 216,8	65,0	585,0
spínač zapuštěný	č.7	1		150,8	150,8	65,0	65,0

Nabídkový položkový rozpočet

spínač zapuštěný	č. 6+1	1	156,0	156,0	65,0	65,0
spínač paketový 25A 3pól		4	396,5	1 586,0	182,0	728,0
ovládací skříň		3	578,5	1 735,5	650,0	1 950,0
zásuvka jednonásobná 230V		64	110,0	7 040,0	104,0	6 656,0
zásuvka jednonásobná 230V	IP44	4	150,0	600,0	104,0	416,0
zásuvka 400V 16A nástěnná		2	250,0	500,0	182,0	364,0
central stop v krabici		3	590,0	1 770,0	156,0	468,0
doplnění rozvaděče RE	jistí 32A B 3P	1	490,0	490,0	1 040,0	1 040,0
svítidlo LED 20W	kulaté, bílé, LED	63	1 250,0	78 750,0	195,0	12 285,0
svítidlo	nouzové LED 3 hod	11	700,0	7 700,0	195,0	2 145,0
svítidlo	nouzové 11W 3 hod	6	450,0	2 700,0	195,0	1 170,0
svítidlo	nouzové LED 3 hod	6	1 500,0	9 000,0	195,0	1 170,0
svítidlo průmyslové IP54	zářivkové 26W	3	990,0	2 970,0	195,0	585,0
svítidlo průmyslové IP43	zářivkové 26W	7	990,0	6 930,0	195,0	1 365,0
svítidlo		4	990,0	3 960,0	312,0	1 248,0
svítidlo zářivkové	2x36W IP20	57	630,5	35 938,5	312,0	17 784,0
svítidlo zářivkové	2x36W IP20 s NO	1	1 490,0	1 490,0	312,0	312,0
svítidlo zářivkové	2x58W IP20	1	720,0	720,0	312,0	312,0
svítidlo zářivkové	2x36W IP65	7	591,5	4 140,5	312,0	2 184,0
svítidlo zářivkové	2x36W IP65 s NO	2	1 371,5	2 743,0	312,0	624,0
kabel CYKY	2Ax1,5	142	8,0	1 136,0	49,0	6 958,0
kabel CYKY	3Ax1,5	231	12,0	2 772,0	49,0	11 319,0
kabel CYKY	3Cx1,5	869	12,0	10 428,0	49,0	42 581,0
kabel CYKY	3Cx2,5	935	18,0	16 830,0	49,0	45 815,0
kabel CYKY	5Cx1,5	1020	20,0	20 400,0	49,0	49 980,0
kabel CYKY	5Cx2,5	167	30,0	5 010,0	49,0	8 183,0
kabel CYKY	5Cx6	18	55,0	990,0	59,0	1 062,0
kabel CYKY	7Cx1,5	75	25,0	1 875,0	59,0	4 425,0
kabel CYKY	24Cx1,5	12	100,0	1 200,0	59,0	708,0
kabel CYKY	5Cx4	159	45,0	7 155,0	59,0	9 381,0
kabel CYKY	5Cx10	28	115,0	3 220,0	59,0	1 652,0
vodič	CY 6	312	20,0	6 240,0	31,2	9 734,4
vodič	CY 10	28	30,0	840,0	31,2	873,6
osazení hmoždinky		328	1,5	492,0	13,0	4 264,0

čidlo pohybu				4		620,0	2 480,0	208,0	832,0
zapojení spotřebiče do 12kW				4		130,0	520,0	260,0	1 040,0
zapojení ventilátoru				9		30,0	270,0	156,0	1 404,0
el. ohřivač vody 10l	MORA			1		3 350,0	3 350,0	668,0	668,0
osoušeč rukou	kovový 2400W			4		5 800,0	23 200,0	390,0	1 560,0
kouřový detektor FDA-728-S				12		450,0	5 400,0	182,0	2 184,0
						0,0	0,0	0,0	0,0
						0,0	0,0	0,0	0,0
Ostatní materiál				1	sd	18 000,0	18 000,0	15 200,0	15 200,0
DODÁVKA SVÍTIDEL CELKEM							313 022,0		298 567,6

OSTATNÍ NÁKLADY

Dokumentace skutečného provedení				1				5 000,0	5 000,0
Technická činnost				1				2 500,0	2 500,0
Doprava dodávek a materiálu				1				4 500,0	4 500,0
Revize				1				18 000,0	18 000,0
Zednické zapravení				1				180 000,0	180 000,0
OSTATNÍ NÁKLADY CELKEM									210 000,0

Rekapitulace

Dodávky	49 610,0
Instalační materiál	313 022,0
Montáž (dodávek, svítidel a materiálu)	317 367,6
Ostatní náklady	210 000,0
CELKEM	890 000,0

Ve Velké Kraši dne 14. 2. 2017

Ing. Josef Paleček